



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 354

22 Νοεμβρίου 2012

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Μελέτη Τροποποίησης του Γενικού Προγραμματικού Σχεδίου του Νέου Λιμένος Καβάλας και Έκθεση Προσαρμογής των Περιβαλλοντικών Όρων του Νέου Λιμένος Καβάλας.....	1
Χωροθέτηση Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών στο λιμένα Μανδρακίου Κω.....	2

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 8216/133/12	(1)
Μελέτη Τροποποίησης του Γενικού Προγραμματικού Σχεδίου του Νέου Λιμένος Καβάλας και Έκθεση Προσαρμογής των Περιβαλλοντικών Όρων του Νέου Λιμένος Καβάλας.	

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΛΙΜΕΝΩΝ

(Θέμα 03, 54ης/20-09-2012 Συνεδρίασης ΕΣΑΛ)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

(α) της παρ. 2 (γ) του άρθρου 14 του ν. 2971/2001 (Α' 285),  
(β) των παρ. 1 και 2, του άρθρου δεκάτου ενάτου του ν. 2932/2001 (Α' 145), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

(γ) της παρ. 2, στοιχείο θ, του άρθρου 5 του ν. 3469/2006 (Α' 131),

(δ) το άρθρο 90 του π.δ. 63/2005 (Α' 98),

(ε) του άρθρου 5 του π.δ. 85/2012 (Α' 141).

2. Τις αποφάσεις:

(α) την υπ' αριθμ. 8216.01/03/12 απόφαση Υπουργού Ναυτιλίας Ανασυγκρότηση της Επιτροπής Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (ΕΣΑΛ) (ΦΕΚ 402 ΥΟΔΔ).

(β) Την υπ' αριθμ. 82466/94/21-11-1995 κοινή υπουργική απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ - ΥΕΝ - Έγκριση περιβαλλοντικών όρων για την κατασκευή του νέου μείζονος λιμένος Καβάλας.

(γ) Την υπ' αριθμ. 133891/09-10-2003 κοινή υπουργική απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ - ΥΕΝ - Τροποποίηση της κοινής υπουργικής απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων για την κατασκευή και λειτουργία του Νέου μείζονος λιμένα Καβάλα.

(δ) Την υπ' αριθμ. 06/28-11-2011 απόφαση 51ης Συνεδρίασης της ΕΣΑΛ.

3. Τα έγγραφα:

(α) το υπ' αριθμ. Δ4/17/Φ21/Μ-Β/13-05-08 έγγραφο ΥΠΕΧΩΔΕ/ΓΓΔΕ/ΓΔΣΕ/ΔΛΕΕΑ (Δ4) - Παρατηρήσεις της Υπηρεσίας επί του Προγραμματικού Σχεδίου του Νέου Λιμένα Καβάλας και της Έκθεσης προσαρμογής των περιβαλλοντικών όρων αυτών,

(β) το υπ' αριθμ. 336/19-04-10 έγγραφο ΟΛΚ ΑΕ - Αίτημα για τροποποίηση του Προγραμματικού Σχεδίου Λιμένα Καβάλας,

(γ) το υπ' αριθμ. 8216/96/12/13-09-12 έγγραφο Υ.Ν.Α./ΓΓΛΠ/ΔΛΥα' πρόσκληση σε Συνεδρίαση της Ε.Σ.Α.Λ. (θέμα 3ο).

4. Το πρακτικό της 54ης/20-09-2012 Συνεδρίασης της Επιτροπής Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων, Θέμα 03

5. Το Σχέδιο με τίτλο «Γενικό Προγραμματικό Σχέδιο», (Αρ. σχ Λ.3, μελετητής ΤΡΙΤΩΝ Σύμβουλοι Μηχανικοί, ημ: Οκτ. 2007, κλ.: 1:100).

6. Το γεγονός ότι με τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η ανωτέρω πρόταση, όπως αποτυπώνεται στο σχέδιο με τίτλο «Γενικό Προγραμματικό Σχέδιο», (Αρ. σχ Λ.3, μελετητής ΤΡΙΤΩΝ Σύμβουλοι Μηχανικοί, ημ: Οκτ. 2007, κλ.: 1:100) και συγκεκριμένα η διάθεση μέρους του χερσαίου χώρου, προς ανάπτυξη νέων δραστηριοτήτων για διακίνηση και αποθήκευση τσιμέντου και των πρωτογενών του υλικών υπό μορφή χύδην, δηλαδή clinker, ποζολάνης και λοιπών αδρανών.

Την παρούσα απόφαση συνοδεύει το Σχέδιο με τίτλο «Γενικό Προγραμματικό Σχέδιο», (Αρ. σχ Λ.3, μελετητής ΤΡΙΤΩΝ Σύμβουλοι Μηχανικοί, ημ: Οκτ. 2007, κλ.: 1:100).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με το συνημμένο διάγραμμα.

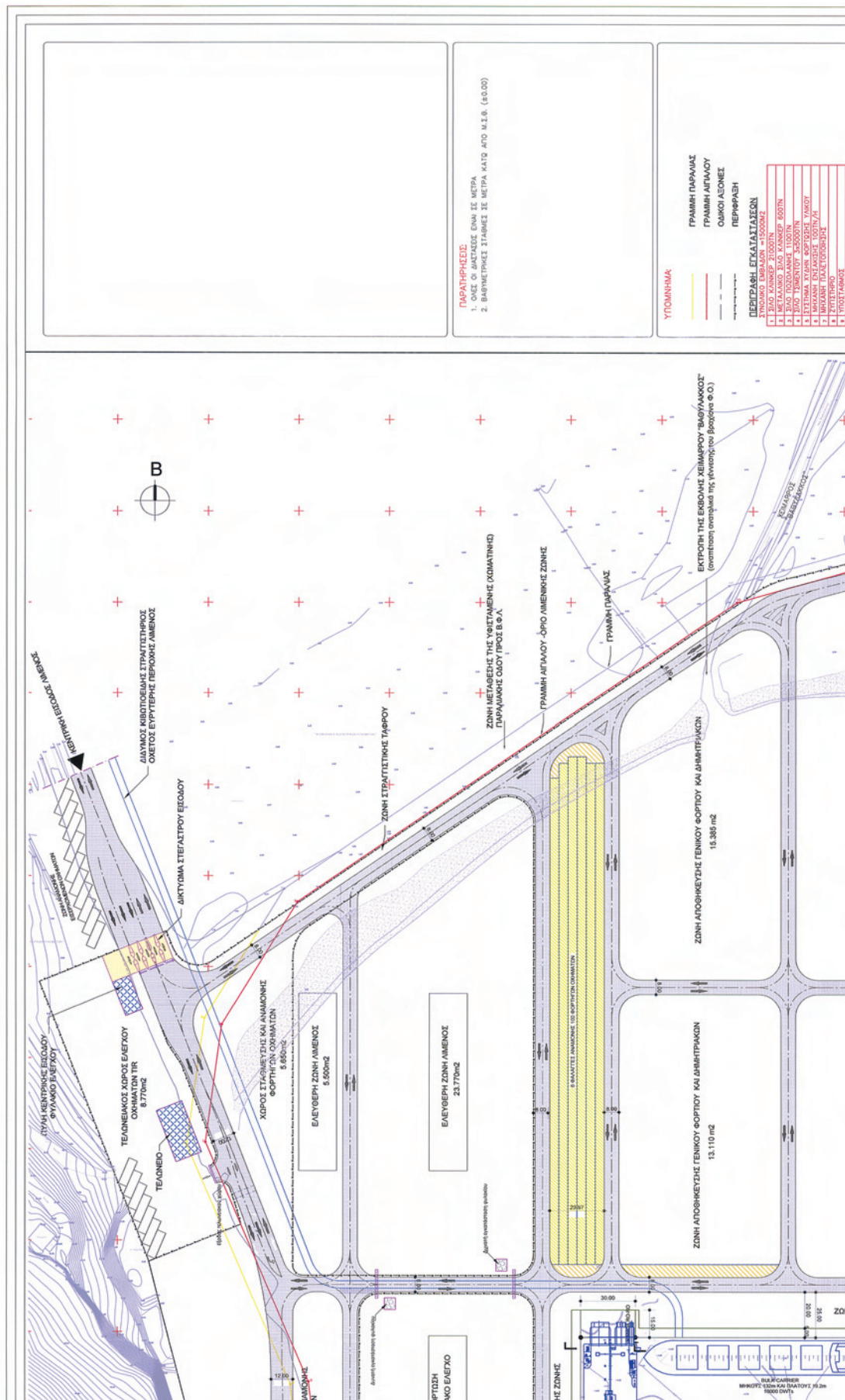
Πειραιάς, 2 Νοεμβρίου 2012

Ο Πρόεδρος

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ι. ΜΟΥΤΖΟΥΡΗΣ













Αριθμ. 8216/136/12

(2)

Χωροθέτηση Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών στο  
λιμένα Μανδρακίου Κω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΛΙΜΕΝΩΝ  
(Θέμα 02, 54ης/20-09-2012 Συνεδρίασης ΕΣΑΛ)

Έχοντας υπόψη:

1. τις διατάξεις:
  - (α) Της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 2971/2001 (Α' 285), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
  - (β) των παρ. 2 και 4 του άρθρου 30 του ν. 2160/1993 (Α' 118).
  - (γ) Του άρθρου 5 του π.δ. 85/2012 (Α' 141).
  - (δ) Της παρ. 2, του άρθρου διακόσια επτά του ν. 4072/2012 (Α' 86).
  - (ε) Του άρθρου 90 του π.δ. 63/2005 (Α' 98).
  - (στ) Της παρ. 2, στοιχείο θ, του άρθρου 5 του ν. 3469/2006 (Α' 131).
2. Τις αποφάσεις:
  - (α) Την υπ' αριθ. 8216.01/03/12 απόφαση Υπουργού Ναυτιλίας και Αιγαίου ανασυγκρότησης της Επιτροπής Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (Ε.Σ.Α.Λ.), (ΥΟΔΔ 402).
  - (β) Την υπ' αριθ. 13455/03-06-1966 απόφαση Νομάρχη Δωδεκανήσου καθορισμού των γραμμών Αιγιαλού, Παρταλίας και Χερσαίας Ζώνης Λιμένα, που ταυτίζονται (Β' 568).
  - (γ) Την από 11-11-2011 απόφαση Δ.Σ. Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Κω έγκρισης χωροθέτησης τουριστικού καταφυγίου στο λιμένα της Κω.
  - (δ) Την υπ' αριθ. 16/04-09-2012 Απόφαση της Επιτροπής Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (Ε.Σ.Α.Λ.), σύμφωνα με την οποία αναβάλλεται η λήψη απόφασης.
3. Τα έγγραφα:
  - (α) Το υπ' αριθ. 5069/29-03-2012 έγγραφο Γ.Γ. Τουρισμού για εξέταση του θέματος από την Επιτροπή Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (Ε.Σ.Α.Λ.).
  - (β) Το υπ' αριθ. 8221.Τ37/1500/2012/11-05-2012 έγγραφο απόψεων Λιμενικής Αρχής Κω.
  - (γ) Το υπ' αριθ. 8221.Λ81/09/12/30-05-2012 έγγραφο γνωμοδότησης ΔΛΥΒ'.

(δ) Το υπ' αριθ. 8216/96/12/13-09-12 έγγραφο Υ.Ν.Α./ΓΓΛΠ/ΔΛΥα' πρόσκλησης σε Συνεδρίαση της Ε.Σ.Α.Λ. (θέμα 2ο).

4. Το σχέδιο που εκπόνησε ο μελετητής Σ. Αζοράκος για λογαριασμό του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Κω, υπ' αριθ. 3, «Γενική διάταξη προτεινόμενων έργων» (Κλίμακα 1:1000, Νοέμβριος 2011).

5. Το Πρακτικό της 54ης /20-09-2012 Συνεδρίασης της Ε.Σ.Α.Λ. (θέμα 2ο).

6. Το γεγονός ότι με τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η υποβληθείσα πρόταση χωροθέτησης καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών στο ανατολικό κρηπίδωμα του λιμένα Μανδρακίου της Κω, δυναμικότητας 47 θέσεων ελλιμενισμού σκαφών αναψυχής διαφόρων κατηγοριών, με τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

1. Να συμπληρωθεί το Σχέδιο 3, Γενικής διάταξης προτεινόμενων έργων με πίνακα των εξυπηρετούμενων σκαφών αναψυχής, που θα περιλαμβάνει τα ειδικά χαρακτηριστικά των σκαφών (μήκος, πλάτος, μέσο βύθισμα).
2. Να διατηρηθεί ο διάδρομος με το κανάλι (παραλιακή οδός με τη μέθοδο του διαφραγματικού πετάσματος), που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ29/18195/603 υπουργική απόφαση, ώστε να διατηρηθεί ο θαλάσσιος χαρακτήρας του Φρουρίου της Νερατζιάς.
3. Πριν από την πόντιση της σειράς των ρεμέτζων να προηγηθεί ο έλεγχος της λιμενολεκάνης από καταδυτικό κλιμάκιο της αρμόδιας ΕΕΑ.
4. Να ειδοποιηθεί η αρμόδια ΕΕΑ ένα μήνα πριν τις εργασίες για τη διενέργεια και υποβρύχιας αυτοψίας, από τα αποτελέσματα της οποίας θα εξαρτηθεί η πορεία του έργου, η δαπάνη της οποίας θα καλυφθεί από το φορέα του έργου.

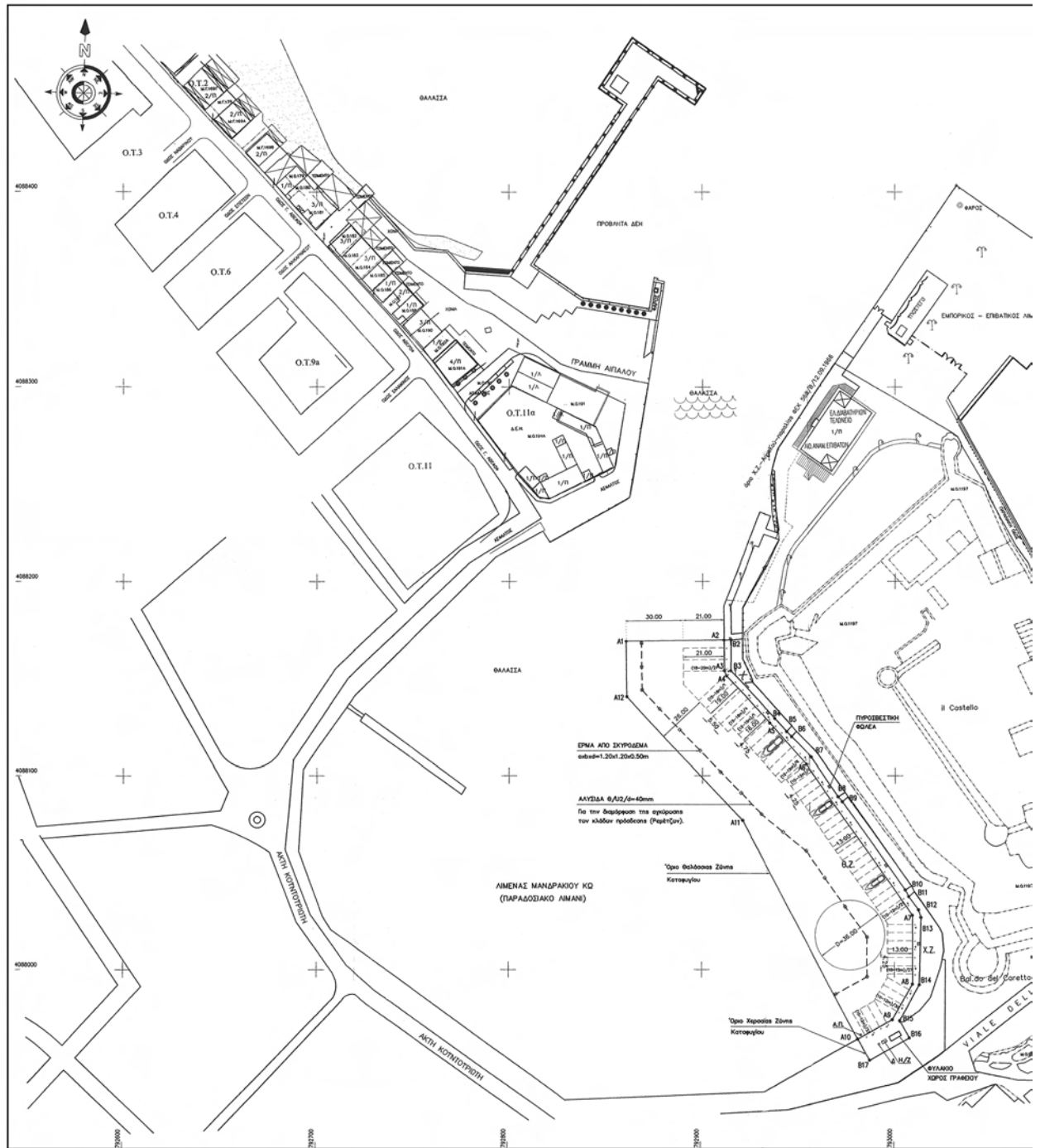
Την παρούσα απόφαση συνοδεύει το σχέδιο υπ' αριθ. 3, «Γενική διάταξη προτεινόμενων έργων» (Κλίμακα 1:1000, Νοέμβριος 2011).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με τα συνημμένα σχέδια.

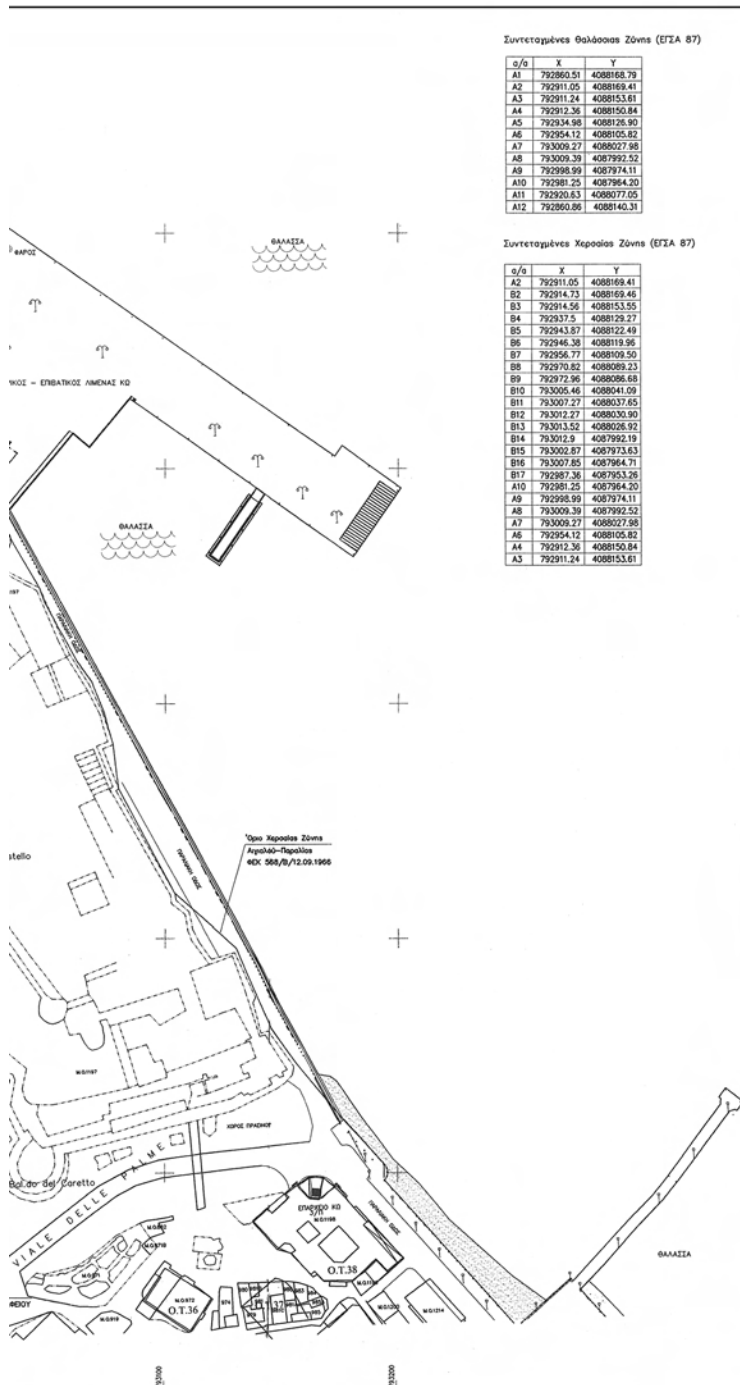
Πειραιάς, 2 Νοεμβρίου 2012

Ο Πρόεδρος

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ι. ΜΟΥΤΖΟΥΡΗΣ



**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **31%**



## Ευλόγων Χερσαία Ζώνη καταφυγίου

Ε.Α.2,Α.2,Α.4,Α.5,Α.6,Α.7,Α.8,Α.9,Α.10,Β.17,Β.18,Β.19,Β.21,Β.22,Β.23,Β.24,Β.25,Β.26,Β.27,Β.28,Β.29,Β.30,Β.31,Β.32 = 1210.00 m<sup>2</sup>

## Ευλόγων Θαλάσσιας Ζώνης καταφυγίου

Ε.Α.1,Α.2,Α.3,Α.4,Α.5,Α.6,Α.7,Α.8,Α.9,Α.10,Α.11,Α.12 = 10718.00 m<sup>2</sup>

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

Τ. ΔΕΙΤΑ

⊕ ΠΑΡΟΧΗ ΝΕΡΟΥ - ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ  
1 Περιβάλλον (P.L.A.R.) ανά 3 αιώνα.

⊕ ΠΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ ΘΕΛΕΑ

⊕ Α.Π. : ΑΝΤΙΝΑ ΠΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ

— Όριο Χερσαίας Ζώνης-Αρσενίου-Παράλιος  
80Κ 568/9/12.09.1966

— Όριο Θαλάσσιας Ζώνης Καταφυγίου

- Δ : Δεξαμενή συγκέντρωσης κλασμάτων κατακόλιν από ΗΡΡΕ χωρητικότητας 1 m<sup>3</sup>

- ΕΥΛΑΚΙΟ-ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΘΕΙΟΥ : Λυόμενος Οικόσας 2.50 x 6.0 m

- Η/Ζ : Ηλεκτροπαραγωγή Ζεύγους για την κάλυψη των αναγκών του καταφυγίου σε περίπτωση διακοπής παροχής ρεύματος.

- Κάδω Απορριμάτων προβλεπόμενοι κοντά στις θέσεις των Περιβαλλοντικών Φυλάκων.

- Οι ανάγκες του καταφυγίου σε χώρους ενδιότισης και υγιεινής θα καλυφθούν από τις εγκαταστάσεις της υφιστάμενης ολιγοκλίτης ολιγοκλίτης που βρίσκεται σε απόσταση της τάξεως των 100 m από το δόρυς όριο του καταφυγίου (βλ. σκ. ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ).

## ΣΥΝΘΕΣΗ ΣΤΟΛΟΥ ΣΚΑΦΩΝ

ΚΥΡΕΛΩΝΑ	10-12m	12-15m	15-18m	18-20m	ΣΥΝΟΛΟ
A2-A3				2	2
A4-A5	8	4			12
A6-A7	21				21
A7-A8	6				6
A8-A9	3				3
A9-A10	3				3
ΣΥΝΟΛΟ	33	8	4	2	47

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΚΩ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΩΝ ΣΚΑΦΩΝ  
ΣΤΟΝ ΛΙΜΕΝΑ ΜΑΝΔΡΑΚΙΟΥ ΚΩ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2011

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ  
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

3



ΕΛΕΓΧΟΣ

ΚΩΣ.../2011

ΜΕΛΕΤΗ-ΣΥΝΤΑΞΗ

Dr. Ing. ΣΑΜΥΡΩΝ ΑΖΟΡΑΚΟΣ

ΣΑΜΥΡΩΝ Α. ΑΖΟΡΑΚΟΣ

Δρ. ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣ

ΑΔΑΕ 533/2006 (ΑΔΑ) 210 ΕΣ/2007

ΚΩΣ.../12/2011



\* 1 5 0 0 3 5 4 2 2 1 1 2 0 0 0 8 \*

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 \* ΑΘΗΝΑ 104 32 \* ΤΗΛ. 210 52 79 000 \* FAX 210 52 21 004